



Общество с ограниченной ответственностью «ВЕДИ-АУДИТ»

Юридический адрес: 352800, Россия Краснодарский Край г. Туапсе ул. Гагарина, д. 7
Фактический адрес: 352800, Россия Краснодарский Край г. Туапсе ул. М.Жукова, д. 3,
офис 313,
тел. 89298244097, 3-06-99, 3-01-01 www.vedi-audit.ru
ИНН/КПП 2365015514/236501001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: Акционеры Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Кадош» и иные лица.

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «ВЕДИ-АУДИТ»,
Место нахождения: 352800, Краснодарский край, ул. М.Жукова, д.3,офис 313.

Государственная регистрация: ОГРН 1102365000154 от 05 февраля 2010г.

ООО «ВЕДИ-АУДИТ» является членом профессионального аудиторского объединения НП «Московская аудиторская палата», основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций 11003009433 от 26 мая 2010г.

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество «Управляющая компания «Кадош»
Место нахождения: 352800, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Гагарина,д.27
Государственная регистрация: ОГРН 1102365000440 от 15 марта 2010г.

Мы провели аудит прилагаемой отчетности Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Кадош» состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011г.;
- отчета о прибылях и убытках за 2011г.;
- отчета об изменении капитала за 2011г.;
- отчета о движении денежных средств за 2011г.;
- расчета оценки стоимости чистых активов за 2011г.;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках за 2011г.
- пояснительной записки за 2011г.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Кадош» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ВЕДИ-АУДИТ»**

Юридический адрес: 352800, Россия Краснодарский Край г. Туапсе ул. Гагарина, д. 7
Фактический адрес: 352800, Россия Краснодарский Край г. Туапсе ул. М.Жукова, д. 3,
офис 313,
тел. 89298244097, 3-06-99, 3-01-01 www.vedi-audit.ru
ИНН/КПП 2365015514/236501001

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерский баланс не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытую в пояснениях информацию. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Кадош», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Кадош» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

"29" марта 2012 г.

Генеральный директор
ООО «ВЕДИ-АУДИТ»



М.А. Ситникова